

SPD-Mindermann-Gruppe
im Rat der Stadt Achim

19.05.2019

Stadt Achim
Herr Bürgermeister Rainer Ditzfeld
Oberstr. 38
28832 Achim

Sehr geehrter Herr Bürgermeister, lieber Rainer,

namens der SPD-Mindermann-Gruppe im Rat der Stadt Achim stelle ich folgenden

Antrag:

**Erhöhung der Quote des Anteils bezahlbaren Wohnraumes bei größeren Neubauvorhaben von
Derzeit 20 % auf 25 %.**

Begündung:

Am 13.01.2000 wurde im Rat der Stadt Achim im Rahmen einer Wohnbauleitlinie beschlossen, bei größeren Bauvorhaben in Achim von den Investoren/Bauträgern eine Quote von 20 % als bezahlbaren Wohnraum für kleinere und kleine Einkommen einzufordern und dieses im jeweiligen städtebaulichen Vertrag mit dem Vorhabenträger festzulegen.

Die jüngere Vergangenheit hat gezeigt, dass diese Quote bei weitem nicht ausreicht, die entsprechenden Bedarfe in unserer Stadt zu decken. Aus diesem Grund erfolgt unser Antrag. Zudem ist bei der derzeitigen Förderkulisse die Schaffung von sozialem Wohnraum auch für Investoren durchaus interessant und lukrativ.

Die Wohnungen sollen im jeweiligen Gebiet „gestreut“ werden, sich also nicht an einer Stelle/in einem Haus ballen.

Mit freundlichen Grüßen

Gez. Petra Geisler