

**Paula Kramann-Akdogan**  
- Mitglied der SPD-Fraktion  
im Rat der Stadt Achim -

Herrn  
Bürgermeister Rainer Ditzfeld  
o.V.i.A.  
Rathaus

### **Probierstadt Verden – warum nicht auch in Achim?**

#### **Antrag der SPD-Mindermanngruppe im Rat der Stadt Achim**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

in der Stadt Verden gibt es seit kurzer Zeit die Aktion „Probierstadt Verden“. Im Wesentlichen werden dort von der Stadt in der erweiterten Innenstadt seit längerem leerstehende Läden/Geschäfte von der Stadt befristet zum aktuellen Mietpreis angemietet. Die Stadt schreibt diese dann öffentlich an interessierte Untermieter aus. Die Mieter dieser sog. „Pop-up-Läden“ müssen sich bewerben, dabei das Konzept für ihren Laden vorlegen und sich verpflichten, alle laufenden Kosten (außer Miete) hierfür zu übernehmen.

Unmittelbar nach Abschluss des kurzzeitigen Mietvertrages betreiben sie den Laden und versuchen sich erfolgreich am Markt zu behaupten. Nach Ende des Untermietvertrages können sie entweder aufhören, den Vertrag (dann mit Miete) fortsetzen oder an anderer Stelle einen Laden auf eigene Kosten anmieten.

Die wesentlichen Vorteile dieses Modells sind Wegfall von Leerständen, Chancen für neue Betriebe und der Betrieb eines Ladengeschäfts mit geringem Risiko (auf Probe). Außerdem kann es positive Auswirkungen auf das Verbundenheitsgefühl der Stadt haben.

Die SPD-Mindermanngruppe im Rat der Stadt Achim beantragt die Überprüfung, ob dieses Modell auch für Achim in Frage kommt und bittet die Verwaltung freundlich darum, diesen Antrag auf die Tagesordnung des nächsten Planungsausschusses zu setzen.

Mit freundlichen Grüßen  
Paula Kramann-Akdogan